

Kurzinfo: Haus Pfinzaue, Wohnen mit Service, San Biagio Platani Platz 9

Sehr geehrte Damen und Herren,
anbei erhalten Sie einige Informationen zum „Haus Pfinzaue“ und zum **Wohnen mit Service**.

Alle Wohnungen sind mit einer hochwertigen Einbauküche ausgestattet. Stellplätze direkt am Gebäude und der Wohnung zugeordnet können angemietet werden. Die pauschal erhobenen Nebenkosten werden jährlich nach Verbrauch abgerechnet. Die Kosten für Strom und Telefon sind selbst zu tragen, der Anbieter kann hier frei gewählt werden. Ein Kabelanschluss für das Fernsehen ist vorhanden und in den Nebenkosten mit enthalten.

Eventuelle Pflegeleistungen sind mit einem frei wählbaren, mobilen Pflegedienst eigenständig zu vereinbaren und separat abzurechnen. Leistungen des Pflegeheimes wie z.B. Mittagessen, Wäsche usw. sind ebenfalls eigenständig zu vereinbaren und abzurechnen.

Für das „Wohnen mit Service“ ist ein weiterer Vertrag zusätzlich zum Mietvertrag abzuschließen. Für die Betreuung vor Ort ist Frau Stefanie Walch, Tel. 07232/369311 zuständig. Sie ist an drei Vormittagen zur erreichen. Aber auch das Rathaus ist in unmittelbarer Nähe und hier sind Ansprechpartner verfügbar.

Bei Fragen zur Vermietung und zur Warteliste für die Wohnungen können Sie sich gerne an uns wenden.

Zur Übersicht ist eine Tabelle mit den entstehenden Miet- und anderen Kosten angefügt.

Kontaktdaten:
Matthias Schüle
Liegenschaftsamt
Tel. 07232/7979-410,
E-Mail: mschuele@remchingen.de

Mieten und Nebenkosten "Haus Pfinzaue"						
Haus Pfinzaue	qm	Miete	Grund-pauschale	Nebenkosten-pauschale	Küche/ Bad	Gesamtsumme im Monat ohne Strom und Telefon
Wohnungstyp		11,50 €/qm	1 Pers 50 € 2 Pers 70 €	ca. 2,5 €/qm		
Typ E	49,95	574,43 €	50	125	50 €	799,43 €
Typ A (1. Pers)	72,05	828,58 €	50	180	50 €	1.108,58 €
Typ A (2. Pers)	72,05	828,58 €	70	180	50 €	1.128,58 €
Typ B (1.Pers)	76,75	882,63 €	50	192	50 €	1.174,63 €
Typ B (2.Pers)	76,75	882,63 €	70	192	50 €	1.194,63 €
Typ D (1. Pers)	90,35	1.039,03 €	50	226	50 €	1.365,03 €
Typ D (2.Pers)	90,35	1.039,03 €	70	226	50 €	1.385,03 €
Typ C 1 (2. Pers)	91,55	1.052,83 €	70	233	50 €	1.405,83 €
Typ C 2 (2. Pers)	99,4	1.143,10 €	70	249	50 €	1.512,10 €
Stellplatz/optional						30,00 €
Die Nebenkostenpauschale und die Grundpauschale kann bei Bedarf angepasst werden. Die Nebenkosten werden jährlich abgerechnet. Zuviel erhobene Vorauszahlungen werden erstattet.						